

Investor : **Mendelova univerzita v Brně, Zemědělská 1665/1,
Černá Pole, 61300 Brno**

Stavba : **STAVEBNÍ ÚPRAVY LABORATOŘÍ V 2. NP BUDOVY „D“ –
REVIZE 1
(N2008, N2007, N2012, N2018)
parcels č. 1/1, k. ú. Černá Pole**

Místo stavby : **Mendelova univerzita v Brně, Zemědělská 1665/1,
Černá Pole, 613 00 Brno**

DOKUMENTACE PRO PROVEDENÍ STAVBY

A.PRŮVODNÍ ZPRÁVA B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

Vedoucí projektant :
Datum :

Ing. Irena Cífková
červenec 2019

Obsah:

A: PRŮVODNÍ ZPRÁVA

A1. Identifikační údaje

A.1.1. Údaje o stavbě

A.1.2. Údaje o stavebníkovi

A.1.3. Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

A2. Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

A3. Seznam vstupních podkladů

B: SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

B.1. Popis území stavby

B.2. Celkový popis stavby

B.2.1. Základní charakteristika stavby a jejího užívání

B.2.2. Celkové urbanistické a architektonické řešení

B.2.3. Celkové provozní řešení, technologie výroby

B.2.4. Bezbariérové užívání stavby

B.2.5. Bezpečnost při užívání stavby

B.2.6. Základní charakteristika objektů

B.2.7. Základní charakteristika technických a technologických zařízení

B.2.8. Zásady požárně bezpečnostního řešení

B.2.9. Úspora energie a tepelná ochrana

B.2.10. Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

B.2.11. Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

B.3. Připojení na technickou infrastrukturu

B.4. Dopravní řešení

B.5. Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

B.6. Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

B.7. Ochrana obyvatelstva

B.8. Zásady organizace výstavby

A: PRŮVODNÍ ZPRÁVA

A.1. Identifikační údaje

A.1.1.Údaje o stavbě:

a) Název stavby: **STAVEBNÍ ÚPRAVY LABORATOŘÍ V 2. NP BUDOVY „D“ (N2008, N2007, N2012, N2018) “ – REVIZE 1**

b) Místo stavby: Mendelova univerzita v Brně, Zemědělská 1665/1,
Černá Pole, 61300 Brno

Katastrální území: Černá Pole (610771)

Číslo parcely: 1/1

c) Předmět projektové dokumentace

Předmětem projektové dokumentace jsou stavební úpravy laboratoří v 2.NP budovy „D“ bez zásahu do nosných konstrukcí. Jedná se o místnosti N 2008, N 2007, N 2012, N 2018 – stávající laboratoře. Ve své podstatě se jedná o udržovací práce a modernizaci prostor vybavené novou technologií a novým nábytkem.

Jedná se o změnu dokončené stavby, stavbu trvalou, účel užívání – věda a školství.

A.1.2.Údaje o stavebníkovi:

Stavebník: Mendelova univerzita v Brně
Zemědělská 1665/1, 613 00 Brno, IČ: 621 56 489

A.1.3.Údaje o zpracovateli projektové dokumentace:

Projektant: Projekční a inženýrská kancelář
Ing.Irena Cífková, Bulharská 49, 612 00 Brno

Stavební část: Ing. Irena Cífková,
aut. inženýr v oboru pozemní stavby č.1003146

Zařízení zdravotně technických instalací: Ing.Pavel Kučera
aut. inženýr pro vodohospodářské stavby č.1001923

Zařízení silnoproudé elektrotechniky: Ing.Jiří Kozlovský, IČ:
Projektování elektrických zařízení ,
ing. Chalupský František, aut.inženýr
aut. inženýr elektrotechnických zařízení č. 1001499

Vzduchotechnika: Ivo Mach, Vsetínská 6, Brno, IČ:42686920

Technické plyny: Ing. Josef Ševčík, Technologická zařízení staveb, IČ:44031785

Ing.Jan Bar, aut. inženýr technologických zařízení staveb č.3769

Rozpočty: ckn invest, s.r.o, Ing.Rudolf Hlaváč, aut. inženýr v oboru pozemní stavby
1002504

Technologie a vybavení laboratoří – Tomáš Kristek, VWR International s.r.o.,

A.2. Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Stavba vzhledem ke své velikosti nebude členěna na jednotlivé objekty, nejedná se o výrobní objekt, technologická zařízení nejsou obsažena.

A.3. Seznam vstupních podkladů

Byla provedena obhlídka stavby a staveniště a doměření stávajících prostor.

Jako podklad ke zpracování projektové dokumentace dále slouží:

- Kopie katastrální mapy
- Výpis z katastru nemovitostí
- Pasport daných prostor - stávajícího stavu
- Projektová dokumentace „ Stavební úpravy laboratoří v 2.NP budovy „D““ z 12/2019.
- Požadavky investora sepsané v zápisech ze dne: 10.5.2019,17.5.2019,11.6.2019.

B: SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

B.1. Popis území stavby

a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území.

Staveniště je vymezeno obvodem stavebního objektu. Staveniště se nachází uvnitř objektu, charakter území nebude uvažovanými stavebními úpravami dotčen.

b) údaje o souladu stavby s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem.

Regulační plán předmětného území či stavby nebude stavebními úpravami uvnitř objektu dotčen.

Projektová dokumentace řeší stavební úpravy uvnitř stávajícího objektu, na fasádu objektu budou osazeny venkovní VZT jednotky a trubní rozvody VZT.

c) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby

Navržené stavební úpravy nevyžadují změnu v užívání stavby ani změnu v užívání rekonstruovaných prostor místností. Před rekonstrukcí byly jednotlivé místnosti využívány jako laboratoře a po modernizaci zůstane účel místnosti zachován – opět laboratoře.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území

Navržené stavební úpravy nevyžadují povolení výjimky z obecných požadavků na využití území.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Dokumentace je v souladu se stavebním zákonem, jedná se o modernizaci a udržovací práce stávajících prostor laboratoří. Při realizaci bude postupováno dle platných ČSN.

f) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů – geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.

Vzhledem k rozsahu stavby není nutný a nebyl prováděn geologický ani hydrogeologický průzkum, či jiné průzkumy. Byla provedena obhlídka stavby a doměřeny stávající prostory.

g) ochrana území podle jiných právních předpisů (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, apod.),

Stávající objekt, v kterém budou probíhat stavební úpravy není dotčen ochranným pásmem nemovité kulturní památky, památkové zóny, rezervace, nemovité národní kulturní památky.

h) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Parcela i objekt se nenachází v záplavovém území ani v poddolovaném území.

i) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Stavba nebude mít negativní vliv na okolní stavby a pozemky, ochranu okolí nebo odtokové poměry v území. Použité prvky a materiály musí svými parametry (jakost, rozměry ap.) odpovídat příslušným normám, technickým podmínkám a technologickým předpisům. Stavebník bude postupovat a volit technologický postup tak, aby došlo k minimálním dopadům na životní prostředí. V nejvyšší možné míře budou eliminovány prašné práce tak, aby došlo co k nejmenším dopadům na

sousední pozemky. Přípravenost stavby, způsob montáže a provádění musí respektovat příslušné normy, předpisy a technologické postupy. Při realizaci stavby nutno dodržovat všechny platné normy a předpisy.

Odtokové poměry se oproti stávajícímu stavu nezmění, dešťové vody ze střechy a zpevněných ploch budou odváděny stávajícím způsobem a navrhované stavební úpravy nemají na odtokové poměry vliv.

j) požadavky na sanace, demolice, kácení dřevin

Nejsou žádné požadavky na sanace, demolice a kácení dřevin. Stavební úpravy budou probíhat uvnitř objektu.

k) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

Nejsou požadavky na zábory zemědělské půdy. Stavební úpravy budou probíhat uvnitř objektu.

l) územně technické podmínky – zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě

Stavebními úpravami není dotčeno napojení na dopravní a technickou infrastrukturu - je stávající. Obecně technické požadavky na výstavbu jsou dodrženy (vyhl.č.268/2009). V rámci stavebních úprav není řešeno bezbariérové užívání stavby dle vyhlášky č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

m) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Nejsou.

n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje a provádí

Pozemky dotčené stavbou:

Parcela č. 1/1 – zastavěná plocha a nádvoří o celkové výměře 10169 m², vlastník Mendelova univerzita v Brně, Zemědělská 1665/1, 613 00 Brno – Černá Pole.

o) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo

Nejsou.

B.2. Celkový popis stavby

B.2.1. Základní charakteristika stavby a jejího užívání

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejích současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí

Jedná se o změnu dokončené stavby – stavební úpravy charakteru udržovacích prací a modernizaci bez zásahu do nosných konstrukcí. Změna užívání se netýká celého objektu, ale jednotlivých místností.

b) účel užívání stavby

Účel užívání stavby zůstává stávající – věda a školství – laboratoře.

c) trvalá nebo dočasná stavba

Jedná se o stavbu trvalou.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby

Navrhované stavební úpravy – nepožadují rozhodnutí o povolení výjimky z technických požadavků na stavby. V rámci výše uvedených stavebních úprav nebyl

vznesen požadavek na kompletní bezbariérové řešení - požadavky vyhlášky č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb. Není součástí PD.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Jedná se o udržovací práce, žádné závěry ze závazných stanovisek dotčených orgánů nebudou dokladovány.

f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů

S ochranou stavby podle jiných právních předpisů se nepočítá.

g) navrhované parametry stavby – zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.

Zastavěná plocha, obestavěný prostor celého objektu zůstanou stávající.

Funkční jednotky stávající:

N 2008 – laboratoř	podl.plocha.....	12,05 m ²
N 2007 – laboratoř	podl.plocha.....	13,55 m ²
N 2012 – laboratoř.....	podl.plocha.....	15,57 m ²
N 2018 – laboratoř.....	podl.plocha.....	27,61 m ²

Funkční jednotky nově navržené:

N 2008a – „myšárna“	podl.plocha.....	3,60 m ²
N 2008 – laboratoř	podl.plocha.....	8,23 m ²

h) základní bilance stavby – potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.

Elektroinstalace:

Základní technické údaje:

Soustava:	3, N, PE, stř. 50 Hz, 400 V /TN-S
Ochrana základní:	automatickým odpojením od zdroje
Ochrana zvýšená:	proudové chrániče, pospojování
Měření spotřeby:	stávající, v rámci celé budovy
Vlivy prostředí:	normální AB5 (vnitřní prostory)
Energetická bilance	
Instalovaný příkon Pi:	5 kW (technologický nárůst)
Současnost β :	0,5
Výpočtový příkon Pp:	2,5 kW

Vodovod a kanalizace:

Hospodaření s dešťovou vodou, potřeby médií jsou stávající beze změny.

Vzduchotechnika:

Mikroklimatické podmínky, zadávací parametry a dimenzování:

Množství přiváděného vzduchu

Minimální uvažované hodnoty:

Laboratoře 50 m³h⁻¹ na osobu

Vytápění:

Vytápění, rozvody topení, umístění radiátorů v rekonstruovaných prostorách zůstane beze změny. Budou opatřeny pouze novým nátěrem.

Technické plyny:

Jedná se o úpravu vedení a prodloužení tras stávajících rozvodů N₂, Ar, O₂, C₂H₂, včetně nových odběrových panelů v místnostech N 2007, N 2018. Dále pak zrušení rozvodu v místnosti N2008. Výstupní tlak odběrových panelů N₂, O₂, Ar je v rozmezí tlaku 0 - 10 barů. U odběrového panelu C₂H₂ je 0 - 1,5 baru. V místnosti N2007 bude instalována nástěnná redukční stanice na čistý argon a tlak láhev Ar 50 l. a rozvod Ar, N₂ a čistého Ar do dvou digestoří šířky 1500 mm.

Zdroje plynů N₂, Ar, O₂ a C₂H₂ včetně redukčních stanic zůstanou stávající.

Průkaz energetické náročnosti:

Na objekt není zpracován průkaz energetické náročnosti podle zákona č.318/2012Sb., kterým se mění zákon č.406/2000Sb. o hospodaření energií, a vyhlášky č.78/2013Sb., o energetické náročnosti budov. Zůstává stávající.

Odpady:

Všechny druhy odpadu, stavební suti a nepotřebného materiálu budou průběžně odstraňovány. Vznikající odpad bude již na staveništi tříděn a ukládán odděleně. Odpad nebo stavební materiál nebude umísťován mimo staveniště.

Nakládání a likvidace odpadů bude zajištěna smluvně a bude provádět firma, nebo více firem, mající pro likvidaci takovýchto odpadů příslušné oprávnění. Odpady budou fyzicky převzaty firmou odpovědnou za odstraňování odpadu, odděleně podle druhů zaevidovány do evidence odpadu, v případě potřeby uloženy do příslušných shromažďovacích nádob. Recyklovatelný odpad bude recyklován (kovy, plasty), spalitelné odpady budou distribuovány do zařízení k energetickému využití (dřevo), případně do zařízení k odstraňování odpadů – skládka.

S veškerými odpady, které budou vznikat při stavební a provozní činnosti, při jejich přepravě, odstraňování musí být nakládáno v souladu s ustanovením zákona o odpadech č.185/2001 Sb., včetně předpisů vydaných k jeho provedení.

Odpady jsou zatříděny podle vyhl.č.93/2016 Sb., o katalogu odpadů:

Kód odpadu	Název odpadu	kategorie	množství
150101	papír a lepenkové obaly	O	100 kg
170 201	dřevo	O	300 kg
150 102	plastové obaly	O	100 kg
200 140	kovy	O	300 kg
150 106	směsné obaly	O	200 kg
170 101	beton	O	100 kg
170 102	cihly	O	300 kg
170 202	sklo	O	100 kg
170 203	plasty	O	200 kg
170 405	železo a ocel	O	100 kg
170 107	směsi a oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedených pod číslem 170 106	O	200 kg
170 904	směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 170901,170902, 170903	O	200 kg

V rámci provozu se již nyní produkuje běžný komunální odpad, který se sváží pověřenou odbornou firmou.

i) základní předpoklady výstavby – časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy

Časový průběh výstavby bude podřízen požadavkům a možnostem stavebníka a bude přesně stanoven jako součást smlouvy o dílo.

Stavba nebude členěna na etapy

j) orientační náklady stavby

Orientační náklady stavbyXXXXX Kč bez DPH.

B.2.2. Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení,

b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.

Navržené stavební úpravy se budou provádět ve 2.NP budovy D Mendelovy univerzity. Týkají se místností N2008, N2007, N2012 a N2018. Jedná se modernizaci těchto prostor a rozvodů inž.sítí.

Stávající stav:

Stávající laboratoře budou zmodernizovány. Nebude měněna jejich dispozice a účel mimo místnosti č. N2008, kde se vestaví „myšárna“.

Nový stav:

Účel místností zůstane zachován. V rámci této modernizace se upraví stávající rozvody technických plynů, ZTI, elektroinstalace a VZT dle nového zařízení laboratoří. Místnosti se vybaví novou technologií a novým nábytkem.

V laboratoři č. N2008 bude vestavěna místnost pro umístění laboratorních myší. Vstupní dveře do této laboratoře a do „myšárny“ jsou navrženy automatické na elektropohon, posuvné na stěnu.

Teplovodní vytápění zůstává stávající, radiátory a rozvody k nim zůstanou bez úprav.

Laboratoře jsou přirozeně osvětleny okny a umělým osvětlením požadované intenzity.

Větrání - laboratoře budou přirozeně větrány okny a nuceně v rovnotlakém režimu.

Pro eliminaci tepelné zátěže v laboratořích budou nainstalovány chladicí jednotky typu SPLIT.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Nejedná se o výrobní objekt.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Navrhovaná stavba není řešena jako bezbariérová. Nebyl vznesen požadavek na kompletní bezbariérové řešení - požadavky vyhlášky č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb. Není součástí PD.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Svým uspořádáním stavba vyhovuje a zabezpečuje ochranu proti nepříznivým vlivům povětrnosti a prostorovým uspořádáním odpovídá hygienickým předpisům.

Budou voleny takové materiály a technologie, které zabezpečí bezpečnost jak při stavbě, tak při jejím provozu.

B.2.6 Základní charakteristika objektů

a) stavební řešení

b) konstrukční a materiálové řešení,

Stavebními úpravami vyvolanými potřebou modernizace jednotlivých laboratoří

nedojde k zásahu do nosných konstrukcí objektu.

Ve všech rekonstruovaných prostorách bude demontováno veškeré zařízení a nábytek. V místnosti č. N2007 a N2008 bude vybourán keramický obklad, dřevěná prosklená stěna mezi místnostmi, v místnosti N2007 kompletně celá podlaha, v místnosti N2008 nášlap podlahy, zárubeň vstupních dveří a nadsvětlík. Dále demontovány rozvody vody, technických plynů, stávající VZT a elektroinstalace.

V místnosti č. N2012 nebudou žádné bourací práce.

V místnosti č. N2018 se vybourá podlaha včetně zvlněného dřevěného podkladu a kazetový podhled a veškeré rozvody. V místnostech N2019 – N2021 se demontuje dle požadavku VZT kazetový podhled.

Rozvody technických plynů, elektroinstalace a ZTI se upraví dle profesních částí. Příčka mezi N2008 a N2007, přízdívka stávající příčky v místnosti N2018 a všechny dozdívky budou provedeny z pórobetonových tvárnic.

Povrchové úpravy všech místností jsou standardní vápennocementové štukové omítky opatřené malbou. V laboratořích N2007 a N2008 budou provedeny obklady do výšky 2,550 od podlahy včetně ostění a parapetu oken.

V místnosti N2018 bude opravena jádrová omítka v rozsahu cca 30% a přeštukována v celé ploše místnosti. Případně se provede celoplošná oprava stěrkovou hmotou.

Ve všech místnostech mimo N2012 bude nový kazetový podhled ve výšce - 0,450 m pod stropem. Kazetový podhled v místnostech N2019, N2020 a N2021 je navržen dle požadavku VZT.

V místnosti N2008 a N2008a se položí nová vinylová podlaha na vyrovnaný stávající podklad.

V místnosti N2007 je navržena nová havarijní sprcha při potřísnění chemikáliemi, z toho důvodu bude nová podlaha opatřena stěrkovou hydroizolací v kompletním provedení včetně rohů a koutů a novou keramickou podlahou odolnou chemikáliím (kyselinám HNO_3 , HCl , H_2SO_4).

V laboratoři N2018 je navržena litá podlaha na bázi epoxidových a polyuretanových pryskyřic. Podklad tvoří 2xOSB desky kladené do kříže.

Přesná skladba všech podlah bude upřesněna po odkrytí stávajících konstrukcí v souladu s dodanou podlahou.

Vstupní dveře do laboratoře N2008 a do myšárny N2008a jsou navrženy automatické, posuvné na stěnu. Dveře jsou celoprosklené bezpečnostním sklem do hliníkových rámců s elektrickým pohonem. Do místnosti N2008a musí být zajištěn průnik vzduchu vzduchovou mezerou mezi podlahou a křídlem, event. bude křídlo opatřeno průvětrníkem.

Jednotlivé dveře do laboratoří N2007 a N2018 budou repasovány a opatřeny novým nátěrem.

Dveře místnosti N2020 budou dle požadavku VZT opatřeny průvětrníkem při spodním líci.

Okna zůstávají stávající, v laboratoři N 2018 bude osazeno nové okno typu EURO s izolačním dvojsklem.

Všechny rekonstruované laboratoře budou vybaveny novým nábytkem a zařizovacími předměty ZTI, v laboratoři N2007 budou navíc osazeny dvě digestoře a napojeny na potřebná média.

Podrobně řešeno v oddíle D.1.1. Architektonicko – stavebním řešení

c) mechanická odolnost a stabilita.

Stavební úpravy jsou navrženy z materiálů a konstrukcí s odpovídající mechanickou odolností a stabilitou. Stavební úpravy jsou navrženy tak, aby zatížení na ni působící v průběhu výstavby a užívání nemělo za následek:

- a) zřícení stavby nebo její části
- b) větší stupeň nepřípustného přetvoření
- c) poškození jiných částí stavby nebo technického zařízení anebo instalovaného vybavení v důsledku většího přetvoření nosné konstrukce
- d) poškození v případě, kdy je rozsah neúměrný původní příčině.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

a) technické řešení,

b) výčet technických a technologických zařízení.

Vodovod a kanalizace:

V rámci stavební a technické rekonstrukce výše uvedených laboratoří bude provedena i rekonstrukce zařízení zdravotně technických instalací. V místnostech jsou v současné době osazeny zařizovací předměty a ve stěnách vedeny rozvody vody, kanalizace a plynu. Hlavní stoupačky vody a kanalizace jsou vedeny ve zdivu a při prohlídce nebyly nalezeny. Možnosti napojení na stávající rozvody bude nutno před samotným prováděním ověřit po odstranění stávajících zařizovacích předmětů, odstranění omítek nebo vybourání zdiva. Kromě nových zdravotně technických instalací a zařizovacích předmětů bude v místnosti N2007 osazena havarijní sprcha na studenou vodu.

Hospodaření s dešťovou vodou, potřeby médií jsou stávající beze změny.

Plynovod:

Rozvod plynu nebude rekonstruován. Naopak bude stávající potrubí na chodbě u laboratoře N2008 zrušeno a odstraněno. Potrubí bude v laboratoři zaslepeno.

Podrobně řešeno v oddíle D.1.4.a Zařízení zdravotně technických instalací

Elektroinstalace:

Je řešena silnoproudá a slaboproudá elektroinstalace pro upravované laboratoře N2007, N2008, N2012, N2018 ve 2.NP budovy „D“ Mendelovy univerzity. V části silnoproudu jsou řešeny úpravy stávajících zásuvkových rozvodů a nové rozvody, napojení VZT a klimatizačních jednotek včetně dvou nových digestoří, el. pohon vchodových dveří (N2008), ochranné pospojování u všech rozvodů plynu a VZT jednotek. V laboratořích N2007, N 2008 a N2018 je řešeno nové umělé osvětlení. Do systému elektroinstalace laboratoře N2007 je zapracováno použití havarijní sprchy, kdy je běžná a zálohovaná síť vypnuta, kromě nouzového osvětlení, zvukové signalizace použití sprchy a odtahu digestoří.

Ve slaboproudu je řešen nový podružný plně vybavený datový rozvaděč včetně optického a metalického propojení s hlavním datovým uzlem v 1.NP. Do laboratoře N2018 bude přivedeno celkem 16 datových přívodů místní počítačové sítě. U laboratoře N2008 bude otvírání elektrických dveří řízeno přístupovým kartovým systémem.

Podrobně řešeno v oddíle D.1.4.b Elektroinstalace

Vzduchotechnika:

Základní koncepce zařízení pro techniku prostředí

Dle způsobu úpravy vzduchu jsou vzduchotechnická zařízení navržena takto:

VR - Větrání s rekuperací - zařízení s úpravou vzduchu rekuperací a filtrací. Zařízení zajistí větrání prostoru. Výměna vzduchu je řešena pomocí systému měření a regulace. Zařízení neupravuje parametry vlhkosti vzduchu.

O - Odvod vzduchu - vzduch je pouze nuceně odváděn z větraného prostoru do venkovního ovzduší. V prostorách bude udržován podtlak, aby se zabránilo šíření vznikajících škodlivin do okolních prostor. Zařízení neupravuje parametry vlhkosti vzduchu.

C – Cirkulace – zařízení pracující s cirkulačním vzduchem (split jednotka). Zařízení neupravuje parametry vlhkosti vzduchu.

Popis VZT zařízení:

Zařízení číslo 1 neobsazeno

Zařízení číslo 2 neobsazeno

Zařízení číslo 3 Větrání laboratoře N2008

Vzduchotechnický systém VR

Na fasádě objektu bude zdemontována prostřední část potrubí včetně ventilátoru. Jedná se o potrubí od ventilátoru směrem dolů. Potrubí vedené nad střechu objektu bude ponecháno a využito pro odvod vzduchu od větrání zařízení číslo 3. Větrání prostor je řešeno jako rovnotlaké. Vzduch je nasáván z venkovního prostředí přes sací žaluzii na fasádě objektu. Nasávaný vzduch je filtrován a rekuperován VZT jednotkou umístěnou na stěně místnosti. Upravený vzduch je následně dopraven kruhovým pozinkovaným potrubím do větraného prostoru. Přívodní vzduch bude do prostoru distribuován pomocí přívodního elementu. Odvod znehodnoceného vzduchu bude přes mřížku v potrubí. Vzduch bude odváděn kruhovým pozinkovaným potrubím z prostoru do VZT jednotky. Ve VZT jednotce bude odváděný vzduch rekuperován a bude vyveden na fasádu objektu, kde bude potrubí napojeno na stávající potrubí plastové. Vzduch mezi místnostmi N2008 N2008a bude proudit přes dveřní mřížky a podřezané dveře. Jednotka bude provozována jako větrací pro přívod čerstvého vzduchu (100% čerstvého vzduchu). Napájení a ovládání zařízení zajistí profese EL, ovládání součástí jednotek dle časového režimu.

Zařízení číslo 4 Větrání laboratoře N2018

Vzduchotechnický systém VR

Větrání prostor je řešeno jako rovnotlaké. Vzduch je nasáván z venkovního prostředí přes stávající sací žaluzii na fasádě objektu. Nasávaný vzduch je filtrován a rekuperován VZT jednotkou umístěnou pod stropem místnosti. Upravený vzduch je následně dopraven kruhovým pozinkovaným potrubím do větraných prostorů. Přívodní vzduch bude do prostoru distribuován pomocí přívodních elementů. Odvod znehodnoceného vzduchu bude přes mřížky v potrubí. Vzduch bude odváděn kruhovým pozinkovaným potrubím z prostoru do VZT jednotky. Ve VZT jednotce bude odváděný vzduch rekuperován a bude veden potrubím s napojením na stávající VZT potrubí, které je po fasádě vyvedeno nad střechu objektu, kde bude potrubí vyfukováno do venkovního prostředí. Vzduch mezi místnostmi N 2019, N2020 a N2021 bude proudit přes dveřní mřížky a podřezané dveře, které jsou dodávkou stavby dle požadavků VZT. Jednotka bude provozována jako větrací pro přívod čerstvého vzduchu (100% čerstvého vzduchu). Napájení a ovládání zařízení zajistí profese EL, ovládání součástí jednotek dle časového režimu.

Zařízení číslo 5 Odtah z laboratoří

Vzduchotechnický systém O

Laboratoř N2007 – stávající digestoř bude demontována a bude nahrazena dvěma novými digestoři. Digestoř je vybavena vlastním ventilátorem. VZT řeší pouze potrubní rozvod pro napojení digestoře. Vzduchu bude veden potrubím kruhovým z pozinkovaného plechu. Znehodnocený vzduch bude vyfukován do venkovního prostředí nad střechou objektu. Náhrada odsávaného vzduchu bude hrazena okenními otvory. Ovládání a napájení zařízení zajistí profese EL.

Laboratoř N2018 bude vybavena odtahy 6 ks – 4ks dodávka součástí pd – 2ks pouze potrubní příprava. Vzduchu bude veden potrubím kruhovým z kyselinovzdorného plastu. Potrubí bude vyvedeno na střechu objektu, kde budou osazeny kyselinovzdorné ventilátory, kterými bude vzduchu vyfukován do venkovního prostředí. Náhrada odsávaného vzduchu bude hrazena okenními otvory a zařízením číslo 4. Ovládání a napájení zařízení zajistí profese EL.

Zařízení číslo 6 Klimatizace

Vzduchotechnický systém C

Pro eliminaci tepelné zátěže v laboratořích budou nainstalovány chladicí jednotky typu SPLIT. Systémy jsou složeny z venkovní (kondenzační) jednotky a vnitřních (výparnickových) jednotek. Kondenzační jednotky budou osazeny na fasádě a střeše objektu a s vnitřními jednotkami budou propojeny CU potrubím (vč. napájecí a komunikační kabeláže). Kondenzační jednotky budou umístěna na konzolách dodávka VZT nebo základech dodávka stavební část. Z vnitřních jednotek bude proveden odvod kondenzátu samospádem. Ovládání chlazení bude autonomními regulačními systémy (on/off, regulátor otáček, teplotní čidlo). Teplota výstupního vzduchu bude řízena lokálně umístěnými ovladači v blízkosti dveří nebo infraovladačem. Napájení zajistí profese EL dle předaných podkladů.

Podrobně řešeno v oddíle D.1.4.c Vzduchotechnika

Technické plyny:

Jedná se o úpravu vedení a prodloužení tras stávajících rozvodů N₂, Ar, O₂, C₂H₂, včetně nových odběrových panelů v místnostech N 2007, N 2018. Dále pak zrušení rozvodu v místnosti N2008. Výstupní tlak odběrových panelů N₂, O₂, C₂H₂, Ar je v rozmezí tlaku 0 - 10 barů. U odběrového panelu C₂H₂ je 0 - 1,5 barů. V místnosti N2007 bude instalována nástěnná redukční stanice na čistý argon a tlaková láhev Ar 50 l. a rozvod Ar, N₂ a čistého Ar do dvou digestoří šířky 1500 mm.

Zdroje plynů N₂, Ar, O₂ a C₂H₂ včetně redukčních stanic zůstanou stávající.

Nové rozvody budou provedeny z nerezových trubek 8x1.

Po montáži potrubí, budou protokolárně provedeny za dohledu revizního technika tlakové a těsnostní zkoušky. Zkoušky potrubí budou provedeny dle ČSN 38 6461 a Technických pravidel G 706 01 a G 706 02.

U tlakové a těsnostní zkoušky potrubí C₂H₂ musí být pracovník TIČRu pro vydání odborného stanoviska.

Podrobně řešeno v oddíle D.2.1. Technické plyny

Technologie a vybavení laboratoří:

Jednotlivé laboratoře jsou vybaveny laboratorním nábytkem a laboratoř N 2007 navíc dvěma digestoři. Navržený laboratorní nábytek musí být konstrukčně řešen ve shodě s doporučeními a požadavky normy ČSN EN 14 056. Dodržení požadovaných kvalitativních parametrů a příslušných bezpečnostních, hygienických a jakostních

fyzikálně – mechanických parametrů bude doloženo certifikáty o shodě s normou nebo jiným níže uvedeným dokumentem dle ČSN EN 13 150, ČSN EN 14 470, ČSN EN 14 175, ČSN EN 527-1, 527-2, 527-3, ČSN EN 14 749, ČSN EN 14727, ČSN EN 14 074, ČSN EN 14 073-2, ČSN EN14 073-3, ČSN 91 0001, ČSN 91 0100, dle vyhlášky č. 6/2003 Sb. pro stanovení hygienické nezávadnosti, dle požadavků směrnice 89/336/EHS (2004/108/ES) a 73/23/EHS (2006/95/ES) pro laboratorní stoly a digestoře. Technické řešení hran čelních částí laboratorního nábytku – frontů, musí být řešeno v nejvyšší odolnosti proti účinkům vody na hrany exponovaných částí nábytku a pro snadnou údržbu a eliminaci usazování nečistot ve spáře s následným rizikem kontaminace okolního prostředí.

Předložená cenová nabídka musí obsahovat veškeré náklady na manipulaci, dopravu a montáž. U nábytkových komponentů obsahujících připojované prvky (zásuvky elektro, osvětlení a vypínače, vodovodní baterie, ventily a vývody zemního a technických plynů, vakua atp.) součástí ceny musí být montáž a také dodávka potřebného instalačního materiálu a připojení na přípojně místo do vzdálenosti pěti metrů.

Cena zároveň musí obsahovat upřesnění rozměrů a umístění vybavení v laboratoři před realizací v rámci převzetí staveniště, zaměření skutečného stavu a při případných odchylkách od projektové dokumentace přizpůsobit provedení vybavení místnosti.

Dále musí být součástí dodávky veškeré požadované materiálové atesty k jednotlivým použitým materiálům a komponentům.

Podrobně řešeno v oddíle D.2.2. Technologie a vybavení laboratoří

B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení

Navrženými stavebními úpravami nedojde ke změně požárně bezpečnostního řešení objektu.

B.2.9.Úspora energie a tepelná ochrana:

Požadavky energetické náročnosti jsou dány charakterem objektu. Beze změny.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí. Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.).

Odpady vzniklé při výstavbě budou na základě smluvního vztahu odváženy na skládku k tomu účelu určenou. Stavební materiál vhodný k recyklaci bude recyklován oprávněnou firmou. Odpady vzniklé při výstavbě a následném provozování objektu budou zneškodňovány dle zákona č.185/2001 Sb. o odpadech a vyhl. MŽP č.383/2001 o podrobnostech nakládání s odpady.

Prováděním stavebních prací nedojde k vývinu škodlivin a zdraví nebezpečných látek ani hluku pro okolí.

Je nutné dodržovat zákonnou právní úpravu ochrany před nepříznivými účinky hluku dle zákona č.258/2000Sb., o ochraně veřejného zdraví, ve znění pozdějších předpisů, v ustanoveních §30-§34 a prováděcí nařízení vlády č.148/2006Sb.o ochraně zdraví před nepříznivými účinky a hluku a vibrací.

Realizací této stavby nevznikají požadavky na ochranu vody ani ovzduší a nedojde ke změně vlivu stavby na přírodu a krajinu.

Vytápění – stávající teplovodní.

Větrání – stávající přirozené okny a nucené v rovnotlakém režimu (viz VZT).
Pro eliminaci tepelné zátěže v laboratořích budou nainstalovány chladicí jednotky typu SPLIT.

Zásobování vodou – všechny zařizovací předměty jsou zásobovány pitnou vodou (viz zdravotně technické instalace).

Osvětlení – prostory laboratoří je osvětleny přirozeně, dále je navrženo umělé osvětlení příslušné intenzity dle ČSN.

B.2.11. Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží

Není předmětem PD.

b) ochrana před bludnými proudy

Není předmětem PD.

c) ochrana před technickou seizmicitou

Seizmicita se v místě stavby, vzhledem k jejímu umístění, nepředpokládá.

d) ochrana před hlukem

Konstrukce obvodových stěn zajišťuje ochranu před působením hluku ze zdrojů v okolí objektu. Prováděním stavebních úprav nedojde k vývinu škodlivin a zdraví nebezpečných látek ani hluku pro okolí. Hladina hluku odpovídá hygienickým předpisům a nezhorší se dnešní životní podmínky.

e) protipovodňová opatření.

Povodně se v místě stavby nepředpokládají, není řešeno.

f) ostatní účinky – vliv poddolování, výskyt metanu apod.

Stávající. Vzhledem k rozsahu stavby není předmětem této projektové dokumentace.

B.3. Připojení na technickou infrastrukturu

a) napojovací místa technické infrastruktury

b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

Stávající. Napojení stavby na dopravní infrastrukturu je stávající po obslužné komunikaci. Napojení na zdroj vody, kanalizace, plynu a elektrické energie bude v ve stávajících stěnách v podlaží.

B.4. Dopravní řešení

a) popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

c) doprava v klidu

d) pěší a cyklistické stezky

Není řešeno – je stávající, beze změny

B.5. Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

a) terénní úpravy

b) použité vegetační prvky

c) biotechnická opatření

Není řešeno, stavební úpravy jsou uvnitř objektu.

B.6. Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) vliv stavby na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

Z hlediska životního prostředí nedojde ke zhoršení kvality životního prostředí v uvažované lokalitě.

Při výstavbě a následném provozování budou vznikat odpady, se kterými bude nakládáno dle zákona č.185/2001 Sb. o odpadech a vyhl. MŽP č.383/2001 o podrobnostech nakládání s odpady.

Odpady vzniklé při výstavbě budou na základě smluvního vztahu odváženy na skládku k tomu účelu určenou. Stavební materiál vhodný k recyklaci bude recyklován oprávněnou firmou. Stavební úpravy budou probíhat uvnitř objektu, stavba nebude mít vliv na půdu a ovzduší.

Hluk bude vznikat pouze běžným provozem místností v objektu. Pouze přechodně během probíhajících stavebních prací může dojít v rekonstruovaných prostorách ke zvýšení hluku. Veškeré stavební práce proto budou probíhat dle platné legislativy.

Při vlastním provozu ani v průběhu výstavby nebudou vznikat odpady, které je nutno likvidovat zvláštním způsobem. V objektu se v rámci provozu produkuje pouze tuhý komunální odpad. Ten bude odvážen na základě smluvního vztahu oprávněnou firmou. Nebude zde žádná výroba, která by mohla produkovat odpady zvláštního charakteru. Umístění popelnice je řešeno na pozemku stavebníka. Stavba nebude mít negativní vliv na životní prostředí.

Dešťová voda ze střechy a zpevněných ploch je likvidovaná stávajícím způsobem.

b) vliv na přírodu a krajinu – ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.

Stavba nebude mít vliv.

c) vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000,

Stavba nebude mít vliv.

d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem

Stavba nebude mít vliv.

e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno

Stavba nebude mít vliv.

f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

V místě stavby nejsou ochranná a bezpečnostní pásma.

B.7. Ochrana obyvatelstva

Stávající. Příjezdová komunikace splňuje požadavky ČSN 73 0833 čl. 4.4.1., je umožněn příjezd pro vozidla hasičského záchranného sboru a vozidla lékařské záchranné služby.

B.8 Zásady organizace výstavby

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Napojení na zdroj vody a elektrické energie bude ze el. zásuvek a z vodovodní baterie rekonstruovaných prostor. Náklady na energie budou zahrnuty paušálně ve smlouvě o dílo se zhotovitelem stavby. Zhotovitel nebude využívat sociální zařízení

Mendelu, vně budovy si zhotovitel umístí mobilní WC v prostoru, který mu vymezí správce objektu.

b) odvodnění staveniště

Není řešeno.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Staveniště je dostupné z areálových komunikací. Stávající veřejné komunikace umožňují ke stavbě příjezd. Zařízení staveniště (8x5m) bude vymezeno na stávající asfaltové ploše – parkovišti před rekonstruovaným objektem „D“ a bude zhotovitelem oploceno staveništním oplocením.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Provádění stavby nebude mít negativní vliv na okolní stavby a pozemky.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Rozsah staveniště je dán obvodem objektu a je vymezen rekonstruovanými prostory ve 2.NP.

Staveniště bude zajištěno proti vstupu nepovolaným osobám. Všechny vstupy na staveniště je nutné označit výstražnými tabulkami – Nepovolaným osobám vstup zakázán.

Nápojný body na energie jsou stávající uvnitř objektu.

f) maximální zábory pro staveniště (dočasné/trvalé)

Nejsou. Stavební úpravy uvnitř objektu.

g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy

Není řešeno.

h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Všechny druhy odpadu, stavební suti a nepotřebného materiálu budou průběžně odstraňovány. Vznikající odpad bude již na staveništi tříděn a ukládán odděleně. Odpad nebo stavební materiál nebude umísťován mimo staveniště.

Nakládání a likvidace odpadů bude zajištěna smluvně a bude provádět firma, nebo více firem, mající pro likvidaci takovýchto odpadů příslušné oprávnění. Odpady budou fyzicky převzaty firmou odpovědnou za odstraňování odpadu, odděleně podle druhů zaevidovány do evidence odpadu, v případě potřeby uloženy do příslušných shromažďovacích nádob.

S veškerými odpady, které budou vznikat při stavební a provozní činnosti, při jejich přepravě, odstraňování musí být nakládáno v souladu s ustanovením zákona o odpadech č.185/2001 Sb., včetně předpisů vydaných k jeho provedení.

Ochrana ovzduší proti zápachu, plynné emise.

Hlavním zdrojem plyných exhalátů jsou zplodiny ze spalovacích motorů dopravních prostředků.

Automobilová doprava pro zásobování bude maximálně vytěžována, tak aby se zmenšil počet jejích příjezdů, a bude celkově dbáno na maximální omezení provozu strojů naprázdno.

i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Není předmětem.

j) ochrana životního prostředí při výstavbě

OCHRANA ZELENĚ A PŮDY

Nepředpokládá se negativní dopad stavebních prací na životní prostředí. Budou

dodržovány obecné zásady ochrany vodních zdrojů, ochrana zamezující devastaci půdy v okolí staveniště. Stavební úpravy budou realizovány uvnitř objektu, stavební materiál bude při dovezení hned přemístěn do rekonstruovaných prostor, stavební suť a ostatní vybouraný materiál bude před odvozem umístěn v nádobách nebo kontejnerech na dvoře v areálu Mendelovy univerzity.

Sypké materiály budou ukládány tak aby nedocházelo k jejich splavování.

OCHRANA PROTI HLUKU A VIBRACÍM

Po dobu provádění stavby nesmí být okolní zástavba ovlivňována nadměrným hlukem, vibracemi a otřesy nad stanovenou mez. Ta je stanovena zejména ustanoveními vyhlášky č. 502/2000 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací ve znění nařízení vlády č.272/2011 §11,12.

Při dodržení technických a organizačních opatřeních v ní popsaných budou zajištěny legislativně požadované hodnoty hladin akustických tlaků a bude vyhověno současně platným legislativním požadavkům tak, aby byla zajištěna akustická pohoda v chráněných vnitřních prostorech okolních staveb od hluku stavební činnosti.

ROZVRH STAVEBNÍCH PRACÍ

Z hlediska co nejnižšího negativního vlivu stavby na okolí je stanoven tento rozvrh stavby:

Stavební činnosti produkující zvýšený hluk, vibrace a otřesy, tj. hlučné práce budou prováděny v časech po dohodě s uživatelem.

Ostatní stavební výroba (ruční práce, běžné stavební práce) vzhledem k podstatně nižší hlučnosti bude probíhat v době 6 - 18 hodin.

OPATŘENÍ PROTI HLUKU

Z hlediska ochrany proti hluku (aby byly v jeho okolí splněny požadované hygienické limity hluku ze stavební činnosti) je třeba vzhledem k hlukovým parametrům hlavních zdrojů a činností zabezpečit:

Mechanizace bude užita typů a parametrů s garantovanou nižší vyzařovanou hlučností a bude používáno zvukově izolačních krytů příslušného stroje.

Dodavatel stavby bude dbát a je odpovědný za náležitý technický stav stavebního nářadí, používaných v rámci stavby.

V případě využívání hlučných zařízení je nezbytné striktně dodržovat stanovené limity a případně stroj či zařízení ohradit tuhou konstrukcí tak, aby hluk nepronikal do okolí, ale pouze vzhůru

Budou používána v co nejvyšší míře elektrická zařízení a nářadí

OCHRANA OVZDUŠÍ PROTI PRAŠNOSTI

Stavební výroba produkuje do ovzduší tuhé (prachové) a plynné emise, které je proto zapotřebí vhodnými opatřeními účinně snižovat. Mezi primární zdroje znečišťování prašností patří manipulace se sypkými jemnozrnnými materiály, demolice apod.

Při vlastní výstavbě a při budování zařízení staveniště jsou navrženy tyto opatření:

- Budou v největší možné míře využívána pytlovaná sypká a prašná staviva
- Při případných bouracích pracích bude zamezeno prašnosti, např. kropením konstrukcí vodou, odvoz suti musí být prováděn výtahy nebo uzavřenými shozy, odpad nesmí být volně shazován z výšky na zem, ale do kontejnerů, které jsou zakryty plachtami, aby nemohlo dojít k úniku prachu vně stavebního záboru
- Pro snížení prašnosti v okolí stavenišť pravidelně, při teplém a větrném počasí častěji, odstraňovat z komunikací okolo stavby (u odjezdové komunikace i vzdáleněji) metením případné znečištění.

k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů

Prováděním stavby nebude ohrožena bezpečnost provozu na přilehlých komunikacích, stabilita okolních objektů ani bezpečnost chodců v okolí stavby.

Staveniště bude zajištěno proti vstupu nepovolaným osobám. Všechny vstupy na staveniště označit výstražnými tabulkami – Nepovolaným osobám vstup zakázán.

Při vlastním provádění stavebních prací musí být dbáno všech příslušných předpisů a nařízení – nařízení vlády č.93/2012Sb, kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, zákon č.309/2006Sb.o bezpečnosti práce, nařízení vlády č.591/2006Sb o podrobných požadavcích na BOZP při práci na staveništi.

Základní zásady bezpečnosti práce:

- Před zahájením stavby budou pracovníci řádně poučeni o bezpečnostních předpisech pro všechny v úvahu přicházející práce na staveništi. Bezpečnostní opatření budou po dobu stavby řádně zajišťována a pravidelně kontrolována stavbyvedoucím.
- Pro práce prováděné v temných prostorách bude zajištěno řádné osvětlení bezpečnostním okruhem o napětí 24V.
- Do stavebního deníku budou zaznamenávány závady a nedodělky na bezpečnostních opatřeních. Závady budou odstraněny v nejkratším termínu, příkaz bude kontrolován stavbyvedoucím.
- Pracovníci na staveništi jsou povinni dodržovat pořádek a čistotu staveniště, dbát ochrany proti požáru zejména při svařování a udržovat v pohotovosti protipožární pomůcky.
- Na staveništi budou vývěskou vyhlášena telefonní čísla nejbližší požární stanice, první pomoci a policie.
- Práce na elektrozařízeních smí provádět k tomu určený zkoušený elektrikář, přepojování el. vedení se mohou provádět pouze za odborného dozoru orgánů příslušných rozvodných závodů.
- Pracovníci jsou povinni užívat ochranných pomůcek (při sváření, sekání, montáži).
- Při styku s jakýmkoliv rozvody, hlavně kabelovými bude ihned vyrozuměn stavební dozor investora za účelem projednání dalšího pracovního postupu.
- Při bouracích pracích je třeba postupovat podle vyhlášky ČÚBP č.601/2006 Sb. ze dne 1.1.2006, kterou se vydávají předpisy pro zajištění bezpečnosti práce.

l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Neuvažuje se s užíváním stavby osobami s omezenou schopností pohybu nebo orientace.

m) zásady pro dopravně inženýrské opatření

Komunikace mimo obvod staveniště budou udržovány v čistotě dle silničního zákona.

n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě, apod.)

Speciální podmínky se nepředpokládají.

o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Časový průběh výstavby bude podřízen požadavkům a možnostem stavebníka a bude přesně stanoven jako součást smlouvy o dílo.